



Appartement - 32 m²

L ISLE ADAM

176 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Plein centre ville au calme, résidence du parc à l'isle-adam grand studio d'environ 32 m² comprenant: une entrée, un séjour donnant sur balcon, une cuisine équipée, une salle d'eau, un wc. Une place de parking en sous-sol sécurisée une cave. (chauffage, entretien résidence, eau chaude et froide incluse dans les charges), Bien en copropriété : 215 lots Charges courantes : 1936 Euros/an Pas de procédure en cours Bien en copropriété : 215 lots Charges courantes : 1936 Euros/an Pas de procédure en cours Prix : 176 000 Euros * *Honoraires à la charge du vendeur - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 650 Euros et 930 Euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier NC (abonnement compris)

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 3518
Ville : L ISLE ADAM
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 176 000 €
Taxe foncière : 1 914 €
Surface : 32 m²

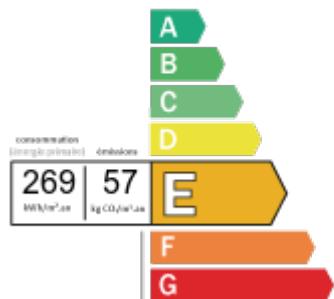
Nbr de pièces : 1



DIAGNOSTICS DPE - GES

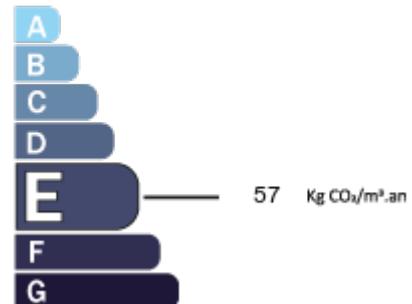
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2026) :
mini. 650€ max. 930€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





100 rue Pierre Brossolette
95590 - PRESLES
Tél. 01 30 34 06 06