



Appartement - 48 m<sup>2</sup>

BEAUMONT SUR OISE

139 000 € \*

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



## DESCRIPTION DU BIEN

Le charme de l'ancien au centre-ville. Un appartement 3 pièces de 48.13m<sup>2</sup> avec parquets anciens, cheminées décoratives, de belles hauteurs sous plafond. Il est composé d'une entrée, une cuisine équipée, un séjour, une chambre et un bureau. Il dispose d'une cave. faibles charges. Bien en copropriété : 22 lots Charges courantes : 842 Euros/an Pas de procédure en cours Prix : 139 000 Euros \* \*Honoraires à la charge du vendeur - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 940 Euros et 1320 Euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2024 (abonnement compris)

## LE BIEN EN DETAIL

Référence : 3505A  
Ville : BEAUMONT SUR OISE  
Transaction : Vente  
Type de bien : Appartement  
Prix honoraires : 139 000 €  
Surface : 48 m<sup>2</sup>  
Année de construction : 1948

Nbr de pièces : 2  
Nbr de chambres : 1



## DIAGNOSTICS DPE - GES

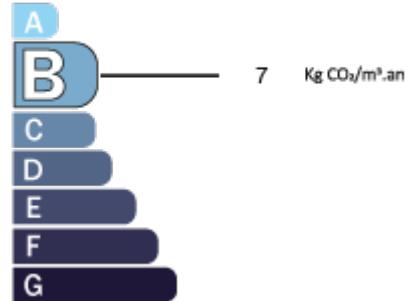
Consommation énergétique  
en KWh/m<sup>2</sup>/an

Coûts annuels estimés (2024) :  
mini. 940€ max. 1320€



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

\* Dont émissions de gaz  
à effet de serre



## LE BIEN EN PHOTOS





100 rue Pierre Brossolette  
95590 - PRESLES  
Tél. 01 30 34 06 06