



Maison - 80 m²
PRESLES

242 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Emplacement idéal pour cette maison de ville d'environ 80m² comprenant une entrée sur séjour avec cuisine ouverte aménagée, un wc. Au première étage : deux chambre. Au deuxième étage: une grande chambre et une salle de bain avec wc suspendu. travaux à prévoir. Prix : 242 000 Euros * *Honoraires à la charge du vendeur - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 830 Euros et 1180 Euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2022 (abonnement compris)

LE BIEN EN DETAIL

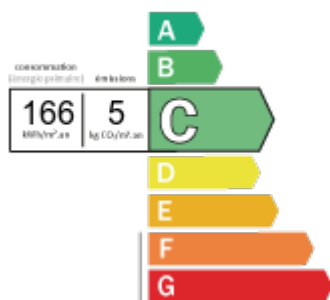
Référence : 3496B
Ville : PRESLES
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 242 000 €
Surface : 80 m²
Terrain : 51 m²
Année de construction : 1948

Nbr de pièces : 4
Nbr de chambres : 3
Chauffage : Electrique



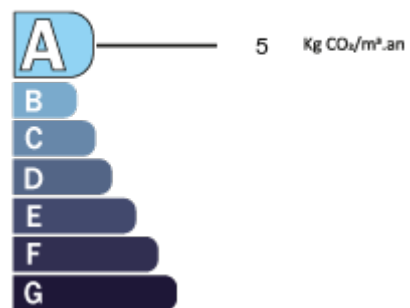
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2022) :
mini. 830€ max. 1180€

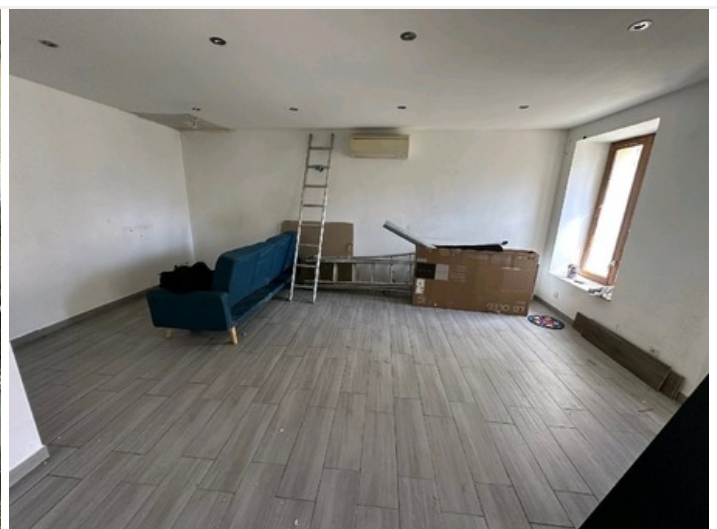


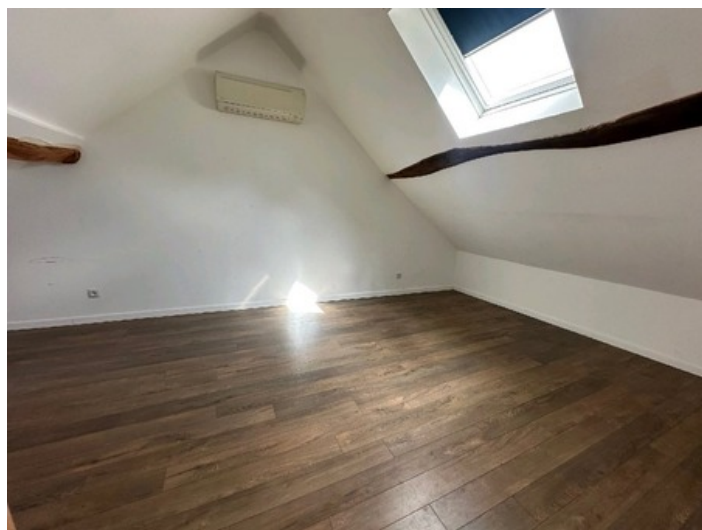
Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





100 rue Pierre Brossolette
95590 - PRESLES
Tél. 01 30 34 06 06