



Appartement - 100 m²

PRESLES

Loyer : 1377 € par mois

Charges : 76 €

Honoraires à charges locataire : 1 100 € TTC



DESCRIPTION DU BIEN

Un appartement de 5 pièces d'une surface 100.00 m² au rez-de-chaussée comprenant : une entrée sur séjour double donnant sur un jardin privatif, une cuisine aménagée, un dégagement, une salle de bain, un wc, deux chambres. Une cave. Jouissance d'un parking dans la copropriété. Honoraires selon loi alur: 1100 euros loyer: 1300 euros prov charges 76.80 euros soit 1376.80 euros0 - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 1500 Euros et 2060 Euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2024 (abonnement compris)

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 3510
Ville : PRESLES
Transaction : Location
Type de bien : Appartement
Prix HC : 1 377 €
Charges annuelles : 912 €
Surface : 100 m²
Année de construction : 1948
Charges : 76 €

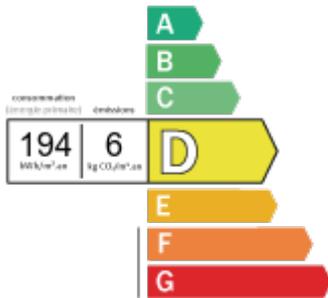
Nbr de pièces : 5
Nbr de chambres : 3



DIAGNOSTICS DPE - GES

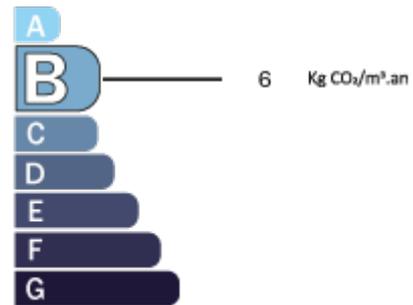
Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2024) :
mini. 1500€ max. 2060€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





100 rue Pierre Brossolette
95590 - PRESLES
Tél. 01 30 34 06 06