

Appartement - 52 m²
PRESLES

159 000 €^{*}

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Dans petite copropriété pleine de charme, venez découvrir cet appartement 2 pièces de 52 m² comprenant une entrée, un séjour, une cuisine, une chambre, une salle d'eau et un wc. Au calme, idéal première acquisition. Bien en copropriété : 9 lots Charges courantes : 2100 Euros/an Pas de procédure en cours Prix : 159 000 Euros * *Honoraires à la charge du vendeur - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 940 Euros et 1320 Euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2023 (abonnement compris)

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 3499B Ville : PRESLES Transaction : Vente

Type de bien : Appartement Prix honoraires : 159 000 € Taxe foncière : 922 € Surface : 52 m²

Année de construction: 1947

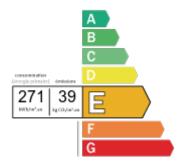
Nbr de pièces: 2 Nbr de chambres: 1



DIAGNOSTICS DPE - GES

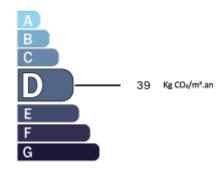
Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2023) : mini. 940€ max. 1320€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







