



Apartment - 32 m²

L ISLE ADAM

169 000 € *

* Agency fees will be borne entirely by the seller



DESCRIPTION DU BIEN

Situé au deuxième étage d'une résidence avec ascenseur en plein centre ville au calme, ce grand studio d'environ 32 m² vous offre: une entrée, un séjour donnant sur balcon, une cuisine équipée, une salle d'eau, un wc. Une place de parking en sous-sol sécurisée une cave. (chauffage, entretien résidence, eau chaude et froide incluse dans les charges), Bien en copropriété : 215 lots Charges courantes : 1936 Euros/an Pas de procédure en cours Bien en copropriété : 215 lots Charges courantes : 1936 Euros/an Pas de procédure en cours Prix : 169 000 Euros * *Honoraires à la charge du vendeur - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 650 Euros et 930 Euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2024 (abonnement compris)

LE BIEN EN DETAIL

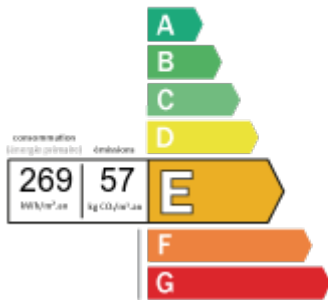
Reference : 3518C
Town : L ISLE ADAM
Transaction : Sales
Type of property : Apartment
Price including charges : €169 000
Property tax : €1 272
Surface : 32 m²

Number of rooms : 1

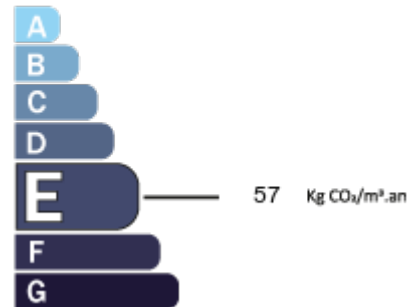


DIAGNOSTICS DPE - GES

Energy consumption in KWh/m² / year
Coûts annuels estimés (2024) :
mini. 650€ max. 930€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





100 rue Pierre Brossolette
95590 - PRESLES
Tél. 01 30 34 06 06