



House - 68 m²
PRESLES

209 000 € *

* Agency fees will be borne entirely by the seller



DESCRIPTION DU BIEN

Exclusivité. Magnifique maison de ville de 68 m² aux goûts du jour, la décoration est de bon goût, sobre et raffinée. Il offre: une entrée, une cuisine équipée ouverte sur coin repas, un séjour, une salle d'eau, wc. A l'étage: palier, 2 grandes chambres, une terrasse. 2 places de parking extérieures. Prix : 209 000 Euros * *Honoraires à la charge du vendeur - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 1240 Euros et 1720 Euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2025 (abonnement compris)

LE BIEN EN DETAIL

Reference : 3528A
Town : PRESLES
Transaction : Sales
Type of property : House
Price including charges : €209 000
Property tax : €1 320
Surface : 68 m²

Number of rooms : 3
Number of bedrooms : 2
Heating : Electrique

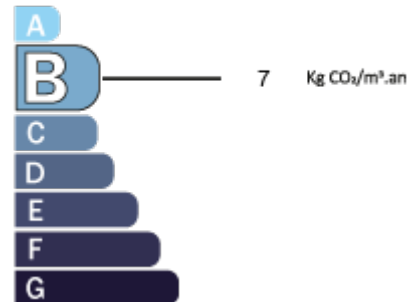


DIAGNOSTICS DPE - GES

Energy consumption in KWh/m² / year
Coûts annuels estimés (2025) :
mini. 1240€ max. 1720€

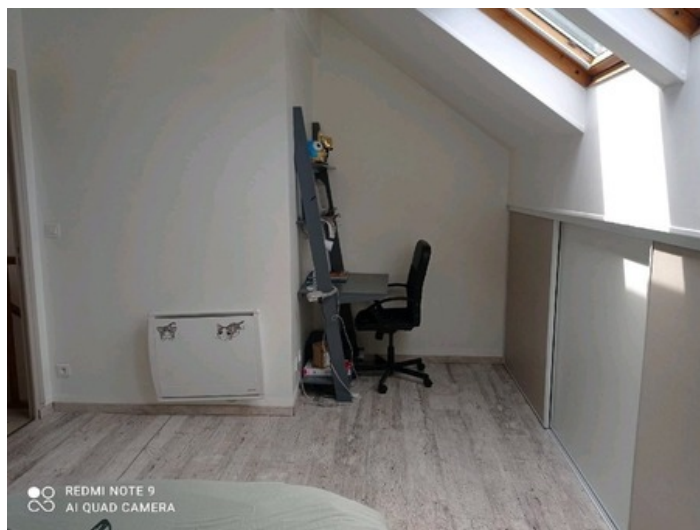
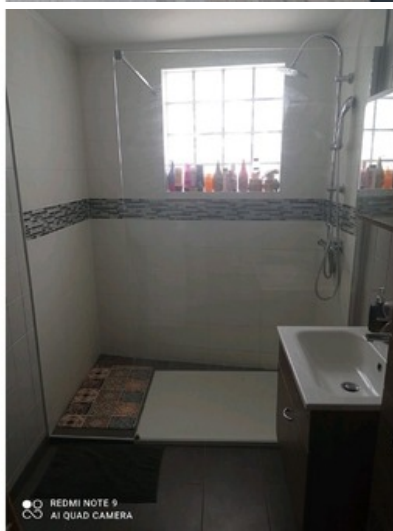


Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year
* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





100 rue Pierre Brossolette
95590 - PRESLES
Tél. 01 30 34 06 06