



Apartment - 32 m²

L ISLE ADAM

176 000 €*

* Agency fees will be borne entirely by the seller



DESCRIPTION DU BIEN

Plein centre ville au calme, résidence du parc à l'isle-adam grand studio d'environ 32 m² comprenant: une entrée, un séjour donnant sur balcon, une cuisine équipée, une salle d'eau, un wc. Une place de parking en sous-sol sécurisée une cave. (chauffage, entretien résidence, eau chaude et froide incluse dans les charges), Bien en copropriété : 215 lots Charges courantes : 1936 Euros/an Pas de procédure en cours Bien en copropriété : 215 lots Charges courantes : 1936 Euros/an Pas de procédure en cours Prix : 176 000 Euros * *Honoraires à la charge du vendeur - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 670 Euros et 950 Euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier NC (abonnement compris)

LE BIEN EN DETAIL

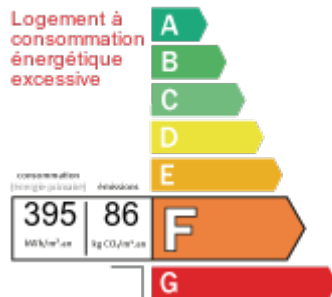
Reference : 3518
Town : L ISLE ADAM
Transaction : Sales
Type of property : Apartment
Price Including charges : €176 000
Property tax : €1 914
Surface : 32 m²

Number of rooms : 1

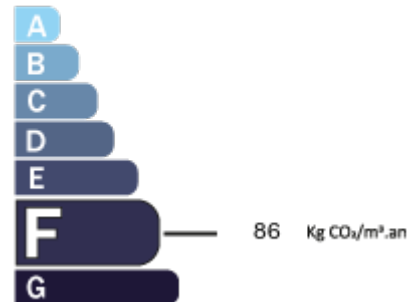


DIAGNOSTICS DPE - GES

Energy consumption in KWh/m² / year
Coûts annuels estimés (2025) :
mini. 670€ max. 950€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year
* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





100 rue Pierre Brossolette
95590 - PRESLES
Tél. 01 30 34 06 06