



House - 80 m²
PRESLES

242 000 € *

* Agency fees will be borne entirely by the seller



DESCRIPTION DU BIEN

Emplacement idéal pour cette maison de ville d'environ 80m² comprenant une entrée sur séjour avec cuisine ouverte aménagée, un wc. Au première étage : deux chambre. Au deuxième étage: une grande chambre et une salle de bain avec wc suspendu. travaux à prévoir. Prix : 242 000 Euros * *Honoraires à la charge du vendeur - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 830 Euros et 1180 Euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2022 (abonnement compris)

LE BIEN EN DETAIL

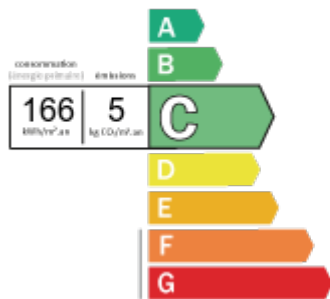
Reference : 3496B
Town : PRESLES
Transaction : Sales
Type of property : House
Price Including charges : €242 000
Surface : 80 m²
Land : 51 m²
Construction : 1948

Number of rooms : 4
Number of bedrooms : 3
Heating : Electrique

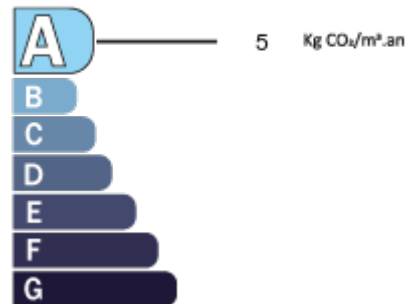


DIAGNOSTICS DPE - GES

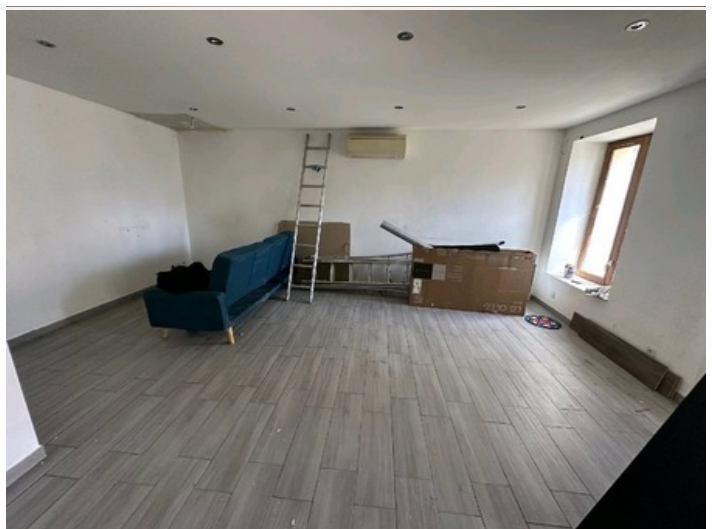
Energy consumption in KWh/m² / year
Coûts annuels estimés (2022) :
mini. 830€ max. 1180€

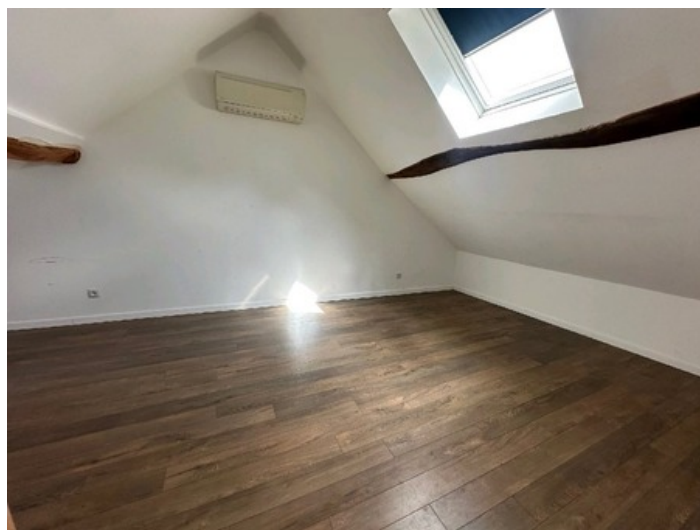


Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





100 rue Pierre Brossolette
95590 - PRESLES
Tél. 01 30 34 06 06