



Apartment - 99 m²

PRESLES

Rent : €1381 per month

Loads : €:loads



DESCRIPTION DU BIEN

Un appartement duplex 5 pièces d'une surface 99.49 m² comprenant une entrée, un dégagement, une cuisine aménagée, deux chambres, un wc, un séjour double, une salle de bain, deux chambre. A l'étage : Une chambre avec dressing et une salle d'eau wc. Il dispose d'une cave. jouissance d'un parking dans la copropriété. Honoraires selon loi alur: 1094 euros loyer: 1300 euros prov charges 80.94 euros soit 1380.94 euros Loyer : 1 381 Euros par mois, charges comprises dont 81 Euros de charges locatives (provision donnant lieu à régularisation) Dépot de garantie Honoraires charges locataire 1 094 Euros TTC dont pour état des lieux - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 2120 Euros et 2900 Euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2023 (abonnement compris)

LE BIEN EN DETAIL

Reference : 3509
Town : PRESLES
Transaction : Rental
Type of property : Apartment
Price IC : €1 381
Charges annuelles : 960 €
Surface : 99 m²
Loads : €80

Number of rooms : 5
Number of bedrooms : 3

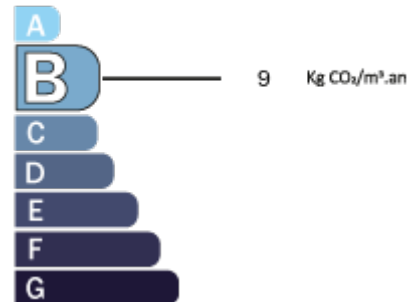


DIAGNOSTICS DPE - GES

Energy consumption in KWh/m² / year
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 2120€ max. 2900€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





100 rue Pierre Brossolette
95590 - PRESLES
Tél. 01 30 34 06 06